



HOTĂRÂREA nr. 152 din 31.10.2018

privind aprobarea documentației tehnice, faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul "Reconversie centrală termică în sală multifuncțională" – Școala Gimnazială Nanu Mușcel

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung, județ Argeș, întrunit în ședință ordinară în data de 31 octombrie 2018;

Având în vedere :

- Raportul Compartimentului investiții și achiziții publice nr. 32421 / 25.10.2018 cu privire la necesitatea aprobării documentației tehnice, faza documentație de avizare lucrări de intervenție pentru obiectivul "Reconversie centrală termică în sală multifuncțională" – Școala Gimnazială Nanu Mușcel;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Câmpulung la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice, faza documentație de avizare lucrări de intervenție pentru obiectivul "Reconversie centrală termică în sală multifuncțională" – Școala Gimnazială Nanu Mușcel;
- prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 36, alin. (4), lit. d din Legea nr. 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul comisiilor de specialitate nr. 1, 4 și 5 ale Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂTĂȘTE :

Art. 1. – Se aprobă documentația tehnică, faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul "**Reconversie centrală termică în sală multifuncțională**" – Școala Gimnazială Nanu Mușcel, documentație prevăzută în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aprobă indicatorii tehnico-economici, faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul "**Reconversie centrală termică în sală multifuncțională**" – Școala Gimnazială Nanu Mușcel, indicatori prevăzuți în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. – Se aprobă schimbarea denumirii obiectivului din Lista de investitii pe anul 2018 din „Construcție sala festivități, în „**Reconversie centrala termica in sala multifunctionala**”, așa cum reiese din documentația de avizare a lucrărilor de intervenție.

Art. 4. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Direcția Economică și Fiscală și Compartimentul investiții și achiziții publice.

Art. 5. – Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal :

- Instituției Prefectului – Județul Argeș;
- Primarului Municipiului Câmpulung;
- Direcției Economice și Fiscale;
- Serviciului Juridic, Administrație Publică.

**Președinte de ședință,
Sergiu – Valeriu Cicu**

**Contrasemnează
Secretar,
Ramona Simion**



Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 152 din 31.10.2018

**Descriere documentație tehnică, faza documentație de avizare lucrări de intervenție pentru obiectivul
"Reconversie centrală termică în sală multifuncțională" – Școala Gimnazială Nanu Mușcel**

Scoala Gimnaziala „Nanu Muscel” Campulung intenționează să transforme centrala termica dezafectata, situata in curtea institutiei, in sala multifunctionala pentru a asigura spatiul si confortul necesare desfasurarii festivitatilor scolare, activitatilor specifice sarbatorilor nationale, targuri de antreprenoriat, concursuri si proiecte aflate in Graficul Activitatilor Extrascolare ale ISJ ARGES.

Destinația actuală a terenului și a construcției propuse spre reconversie este ÎNVĂȚĂMÂNT. Aceasta se încadrează în reglementările PUG aprobat al municipiului CÂMPULUNG, judetul ARGES. Activitatea existentă/propusă – învățământ se înscrie pozitiv în contextul construit actual.

Scoala Gimnaziala „Nanu Muscel” Câmpulung a întocmit DALI – „RECONVERSIE CENTRALA TERMICA IN SALA MULTIFUNCTIONALA”, documentație prin care se propune: extinderea centralei termice și reamenajarea acesteia pentru o nouă funcțiune. Suprafața construită extindere cca 120 mp, compusă la nivelul parterului din: hol acces, casa scării, grup sanitar și centrală termică și a unui portic spre sud-est cu bănci pentru elevii în recreație. Clădirea studiată are structura de rezistență din beton armat. Se propune recompartimentarea acesteia pe verticală, cu un planșeu intermediar și acoperirea cu o șarpantă în patru ape.

I. Reconversia centralei termice in sala multifunctionala cuprinde :

- **Parter:**
 1. Sala de festivitati;
 2. Scena;
 3. Prisca;
 4. Hol acces;
 5. Scara.
- **Mezanin:**
 1. Balcon;
 2. Hol acces.
- **Etaj mansardat:**
 - 1. Sala activitati complementare 1;
 - 2. Sala activitati complementare 2;
 - 3. Hol acces;
 - 4. Depozit.

II. Principalii indicatori tehnico economici sunt:

- Valoarea totală – 1.659.811,92 lei inclusiv TVA
- Valoare lucrări Construcții+Montaj 1.168.741,69 lei inclusiv TVA
- Arie construită propusă – 257 mp
- Arie construită desfășurată – 636,6 mp
- Regim de înălțime – PARTER+MEZANIN+ETAJ MANSARDAT
- Capacitate clădire
 - a) in sala multifunctionala(locuri pe scaune): 82 parter+19mezanin
 - b) in salile de activitati complementare de la etajul mansardat: 20/sala
- Amenajare alei pietonale/trotuare – de la poarta de nord a unitatii pana la sala multifunctionala: 200 m.
- Amenajare spații verzi –500 mp(partea de nord a curtii unitatii aferente salii multifunctionale).
- Durata estimată de execuție – 24 luni

**Președinte de ședință,
Sergiu – Valeriu Cicu**